

La DEAL

au service du développement durable de La Réunion



Aménagement durable

Port

Prévention risques

Déplacements

Eau

Biodiversité

Logement social



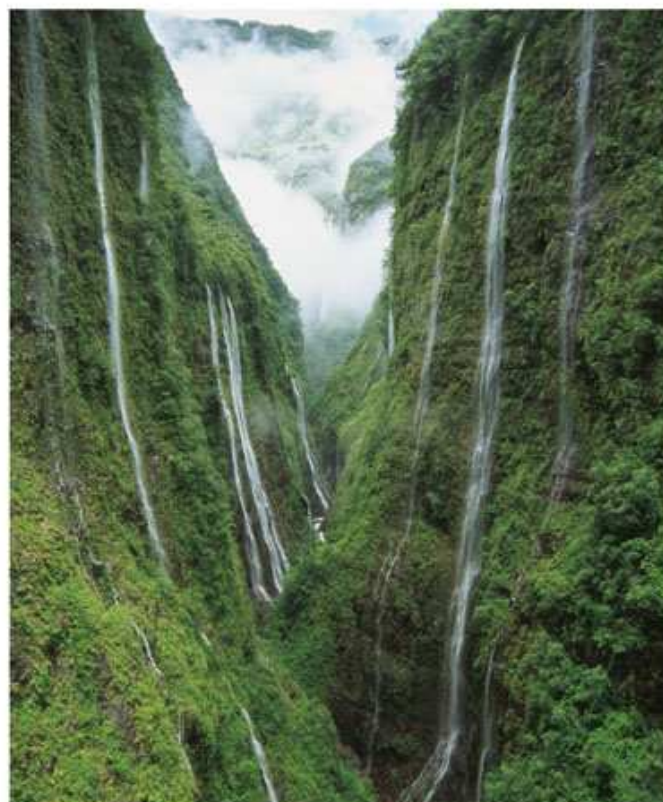
Direction de l'Environnement
de l'Aménagement et du Logement

Au 1^{er} janvier 2011, la Direction de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DEAL) reprend les missions de la Direction Départementale de l'Équipement (DDE), de la Direction Régionale de l'Environnement (DIREN), de la police de l'eau de la Direction de l'Agriculture et de la Forêt (DAF) et de la Direction Régionale de l'Industrie, de la Recherche et de l'Environnement (DRIRE, excepté le développement industriel et la métrologie). Sa création résulte de la réforme de l'État et des suites du Conseil Interministériel de l'Outre-Mer recommandant la mise en place, dans les départements d'outre mer, d'administrations adaptées aux contextes et besoins locaux.

Sous l'autorité du Préfet, la DEAL pilote la mise en œuvre locale des politiques du Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable, des Transports et du logement (MEDDTL), dans les domaines majeurs du Grenelle de l'environnement que sont le logement social et l'aménagement, les risques, la biodiversité et les ressources naturelles, l'énergie, les déchets, la construction.

La Réunion détient d'incontestables atouts sur les champs du développement durable : potentiel d'innovation ; filières énergétiques et agricoles ; richesse des patrimoines naturel et culturel ; dynamisme de la population ; positionnement Océan indien.

Sur la base d'un aménagement équilibré et durable de son espace, elle peut faire évoluer les fondements de sa croissance afin de valoriser ses ressources et mieux répondre aux besoins de sa population. Ensemble des différents piliers du développement durable, les 350 agents de la DEAL participent activement à ces objectifs, au service des porteurs de projets, du public et des partenaires.



Les 7 orientations stratégiques guidant nos actions

- Répondre à la demande sociale en habitat (5 000 logements sociaux/an) en portant des objectifs de qualité architecturale, urbaine, environnementale et de construction et en assurant les services essentiels à la population (assainissement, traitement des déchets, transports)
- Contribuer au développement et à l'aménagement durables des territoires et du littoral
- Connaître et faire connaître, valoriser, évaluer, contribuer à préserver et restaurer le patrimoine naturel terrestre et marin réunionnais exceptionnel
- Promouvoir le développement durable et l'intégration de l'environnement dans les décisions
- Renforcer la prévention des risques naturels, chroniques et accidentels
- Contribuer à conforter la Réunion dans l'environnement géographique de l'Océan Indien
- Construire une DEAL performante, compétente, cohérente, au service du public et des partenaires

Le pôle aménagement-habitat

Le pôle aménagement-habitat coordonné par l'un des deux directeurs adjoints est doté de deux services :



Le service Habitat et Logement Social

Ce service a pour mission d'améliorer l'offre de logements sociaux, en qualité et en quantité. Il définit et assure l'animation de la politique de l'habitat en veillant à son adéquation avec les besoins de la population. Il contribue à la production de logements sociaux de types locatifs et en accession à la propriété (aides à la pierre...), au financement de l'aménagement urbain destiné au logement social et à la résorption de l'insalubrité. Il soutient les projets de rénovation urbaine. Il veille à la qualité architecturale, urbaine et environnementale des projets et au développement des éco-quartiers.

Le SHLS, localisé sur le site Dodu, est votre interlocuteur pour le financement des opérations de logement social et d'aménagement à vocation sociale, d'amélioration de l'habitat, d'accompagnement des démarches écoquartiers.



Le service Aménagement durable, Énergie, Climat

Ce service est chargé de promouvoir un aménagement équilibré et cohérent de l'espace et en particulier du littoral. Ce service intègre ainsi les politiques de déplacements, d'aménagement, d'urbanisme, d'énergie, de construction. Stratégique et opérationnel, il assure l'instruction réglementaire des projets et des documents d'urbanisme, anime la politique des déplacements avec les autorités organisatrices de transport, la politique climat - énergie en partenariat avec la Région, assure le rôle régalien de l'État en matière de droit des sols et de taxes d'urbanisme, contrôle la mise en œuvre des réglementations dans le domaine du bâtiment. La gestion du domaine public maritime (partie terrestre), la mise en œuvre des "trames verte et bleue" et de la politique des paysages et sites relèvent aussi de ce service.

Le SADEC, localisé sur le site Dodu, est votre interlocuteur pour l'instruction des projets soumis à la procédure Bouchardeau, le porter à connaissance des documents d'urbanisme, l'instruction des projets d'installation d'énergie et la délivrance des certificats (CEE), la délivrance des Autorisations d'Occupation Temporaire, les plans d'exposition au bruit, l'instruction des permis de construire État, le calcul et la liquidation des taxes d'urbanisme, le contentieux pénal de l'urbanisme, la réglementation thermique et acoustique.



Le pôle risques et gestion de crises

La DEAL appuie le Préfet de région pour la préparation et la gestion de crise. Le directeur adjoint responsable sécurité/défense est l'interlocuteur privilégié de l'État Major de Zone et de Protection Civile de l'Océan Indien (EMZPCOI) pour la gestion des crises. Il coordonne l'action de deux services.



Le service de la prévention des risques naturels et sécurité routière

Ce service apporte un appui technique au Préfet pour la prévention des risques naturels et la politique de sécurité routière. Il met en œuvre la politique départementale de prévention des risques naturels (élaboration des Plans de Prévention des Risques Naturels, prévention des inondations, création d'une cellule de veille hydrologique). Il expertise la sécurité des ouvrages hydrauliques. Sous l'égide du Sous-Préfet chef de projet sécurité routière, il coordonne la politique de lutte contre l'insécurité routière, assure l'éducation routière et la réforme du permis de conduire. Il suit le registre des transports routiers et contrôle la réglementation des transports routiers.

Le SPRINR, localisé sur les sites Rambaud et Dodu, est votre interlocuteur pour les plans de prévention des risques naturels, l'action locale en sécurité routière, l'organisation de l'examen du permis de conduire et la réglementation des transports routiers.



Le Service de la Prévention des Risques et de l'Environnement Industriel

Sa mission première est de prévenir les risques technologiques chroniques et accidentels. Il assure l'instruction des demandes, le contrôle et l'application des procédures nationales et européennes des installations classées pour la protection de l'environnement, des carrières ; il promeut une gestion durable des matières minérales et des déchets. Il suit la politique de la qualité de l'air. Il contrôle et surveille la sécurité et les techniques industrielles. Il informe la population des risques technologiques et des mesures de prévention des pollutions.

Le SPREI, localisé sur le site Rambaud, est votre interlocuteur pour les procédures ICPE, contrôler des véhicules transportant des matières dangereuses, un conseil technique pour des opérations innovantes de traitement des déchets.





Le Service Stratégie, Connaissance, Évaluation, Développement Durable

Ce service a une vocation transversale, stratégique et de long terme sur l'ensemble des missions de la DEAL. Il développe une capacité interne d'analyse stratégique et de prospective fondée sur la connaissance du territoire et de ses projets. Il est responsable de la gestion et valorisation de la connaissance (statistiques logements / construction, données, SIG, documentation, pilotage étude et prospective) ; il appuie le Préfet dans sa fonction d'autorité environnementale ; il mène les actions de promotion et d'éducation au développement durable et pilote avec la Région le suivi de la territorialisation du Grenelle. Il assure l'instruction ou le suivi des fonds européens, des contrats de plan Etat - Région, et le pilotage de l'Agence d'urbanisme AGORAH.

Le SCED, localisé sur le site Dodu, est votre interlocuteur pour l'organisation des semaines du développement durable, des déchets, de la mobilité, les outils et interventions pédagogiques sur le DD, les Agendas 21, la mise à disposition de données, d'études, l'évaluation environnementale, l'instruction des projets financés par l'Europe ou les contrats de plans État - Région.



Le Service des Ports et des Bases Aériennes

Le SPBA assure la direction de Port Réunion, port d'intérêt national. Il gère le domaine et les servitudes aéronautiques de l'aéroport civil de Gillot, et participe au contrôle des concessions portuaire et aéroportuaire. Il apporte son expertise technique pour l'évaluation de projets d'aménagements portuaires ou aéroportuaires.

Le SPBA basé dans la ville du Port est votre interlocuteur privilégié pour toutes informations sur les trafics portuaires. Ses officiers de port assurent le placement des navires à quai et la police portuaire. Ses ingénieurs et techniciens entretiennent les chenaux d'accès à Port Réunion et les différents quais et ouvrages d'accostage et supervisent la construction des ouvrages d'infrastructures portuaires (quais et appontements) ou aéroportuaires (pistes, taxiway).



Les 4 représentations territoriales

Présentes à Saint-Denis, Saint-Paul, Saint-Benoît et Saint-Pierre, les quatre antennes de la DEAL ont un rôle de proximité essentiel. Elles sont les interlocuteurs privilégiés des opérateurs locaux en matière d'habitat, de logement social et de politiques contractuelles de l'aménagement (instruction des dossiers de financement, certification service fait, suivi des opérations de résorption de l'habitat insalubre) ; elles assurent la phase amont du contentieux de l'urbanisme, la gestion, l'entretien, la surveillance et le contentieux du Domaine Public Fluvial ; elles représentent la DEAL aux Commissions d'accessibilité et de sécurité. L'antenne Est héberge l'unité chargée des taxes d'urbanisme.

Les antennes sont des portes d'entrée territoriales des services de la DEAL. Elles sont vos interlocuteurs sur le terrain pour les opérations de logement social et d'habitat ainsi qu'un relais efficace vers les services du siège pour toute question relative aux domaines d'actions de la DEAL.



Le service Eau et Biodiversité

Ce service veille à la préservation de la biodiversité, tant marine que terrestre, de la ressource et des milieux aquatiques, qui fait partie de l'exceptionnel patrimoine naturel réunionnais. Il applique la directive cadre sur l'eau et, sous l'autorité du Préfet ou du Procureur, exerce les missions de la police de l'eau et la gestion du domaine public fluvial. Il pilote la stratégie régionale pour la biodiversité et la stratégie de lutte contre les espèces exotiques envahissantes. Il met en œuvre les démarches de continuité écologique, la politique de gestion des espaces et des espèces protégés (Convention sur le commerce international des espèces de faune et de flore sauvages menacées d'extinction [CITES], réserves naturelles, parc national et arrêtés de protection de biotope, plans d'actions pour la conservation et la restauration des espèces menacées). Il participe à l'acquisition et à la mise à disposition des connaissances sur les milieux naturels. Il assure le secrétariat du Comité de bassin et du Conseil scientifique régional du patrimoine naturel.

Le SEB, localisé sur le site Providence, est votre interlocuteur pour les procédures d'instruction Loi sur l'eau, la délivrance des permis CITES, les subventions aux associations de protection de l'environnement, les données sur l'eau et la biodiversité, les dérogations liées aux espèces protégées et aux arrêtés de protection de biotope.



Le Secrétariat Général

Sa vocation est de garantir le fonctionnement de la DEAL en prenant en compte les évolutions administratives et de société. Il développe la gestion prévisionnelle des emplois, des effectifs et des compétences. Il anime l'écoresponsabilité des services de l'État. Il coordonne la mutualisation de certaines fonctions supports (gestion de l'immobilier locataire État, parc de véhicules). Il organise les formations et les concours de recrutement nationaux et locaux du MEDDTL.

Le SG, localisé sur le site Dodu, est votre interlocuteur pour les concours et les offres d'emploi du MEEDDM sur l'île.



La mission coopération internationale et régionale Océan Indien

Cette mission impulse et coordonne les actions de coopération régionale de la DEAL, tant au niveau des organisations régionales (Commission de l'Océan Indien), conventions internationales qu'avec les pays étrangers de la sous-région et les territoires français de l'Océan Indien (Mayotte, TAAF). Elle valorise ainsi l'expertise de la Réunion dans les champs du développement durable (biodiversité marine, risques, aménagement et urbanisme, changement climatique ...).

Le chargé de mission coopération internationale et régionale, localisé sur le site Dodu, est votre interlocuteur pour mobiliser l'expertise DEAL dans le cadre d'un projet de coopération.

Autres missions transversales

Qualité, pilotage de la gestion, communication, coordination des polices complètent l'organisation mise en place autour de la direction.

DIRECTION

Directeur

Directeur-adjoint,
coordination littorale et territoriale
chef du pôle aménagement habitat

Directeur-adjoint, DMZ,
responsable gestion de crise
chef du pôle risques

MISSIONS TRANSVERSALES

Communication
Coopération internationale et
Coordination littorale
Qualité
Pilotage des BOP et performance
Coordination polices, agriculture, santé

SECRETARIAT GENERAL

Ressources humaines/GPEEC
Informatique et logistique
Assistance juridique
Eco-responsabilité
Assistance sociale

Plate-forme de mutualisation

Gestion flotte VL
Immobilier Locataire

POLE RISQUES

Organisation de gestion de crise

PREVENTION RISQUES ET ENVIRONNEMENT INDUSTRIELS

Inspection des installations classées
Plans de prévention des risques technologiques
Déchets et pollutions/sites et sols pollués
Carrières
Contrôles techniques de sécurité
Qualité de l'air
Risques sanitaires d'origine environnementale

RISQUES NATURELS SECURITE ROUTIERE

Plan de prévention des risques naturels
Veille hydrologique
Coordination et mise en œuvre de la politique de prévention des risques naturels
Contrôle de la sécurité des ouvrages hydrauliques
Sécurité et éducation routière
Réglementation et contrôle des transports routiers

STRATEGIE, CONNAISSANCE, PROSPECTIVE, EVALUATION, DEVELOPPEMENT DURABLE

Autorité environnementale
Connaissance, données SIG et statistiques
Prospective
Développement durable, territorialisation Grenelle
Instruction fonds européens

EAU ET BIODIVERSITE

Biodiversité marine et continentale
Politique de l'eau et des milieux aquatiques
Police de l'eau, du DPF et du DPE
Système d'information sur l'eau et système d'information nature et paysage

PORT ET BASES AERIENNES

Exploitation et gestion DP portuaire
Études et travaux maritimes
Entretien et dragage
Capitainerie
Bases aériennes

POLE AMENAGEMENT HABITAT

AMENAGEMENT DURABLE, ENERGIE, CLIMAT

Aménagement et urbanisme
Paysages
Droit des sols
Mise en œuvre trames vertes et bleues
Déplacements
Climat et énergie
Qualité construction
Constructions publiques et appui à l'immobilier de l'état propriétaire
Instructions Bouchardeau
Gestion DPM

HABITAT, LOGEMENT SOCIAL

Conception, mise en œuvre politique habitat
Identification besoin et programmation
Instruction financière
Contrôle et évaluation des opérations
Financement des opérations
Rénovation urbaine
Qualité architecturale et éco-quartiers

ANTENNE EST
Habitat, RHI
Appui territorial

ANTENNE NORD
Habitat, RHI
Appui territorial

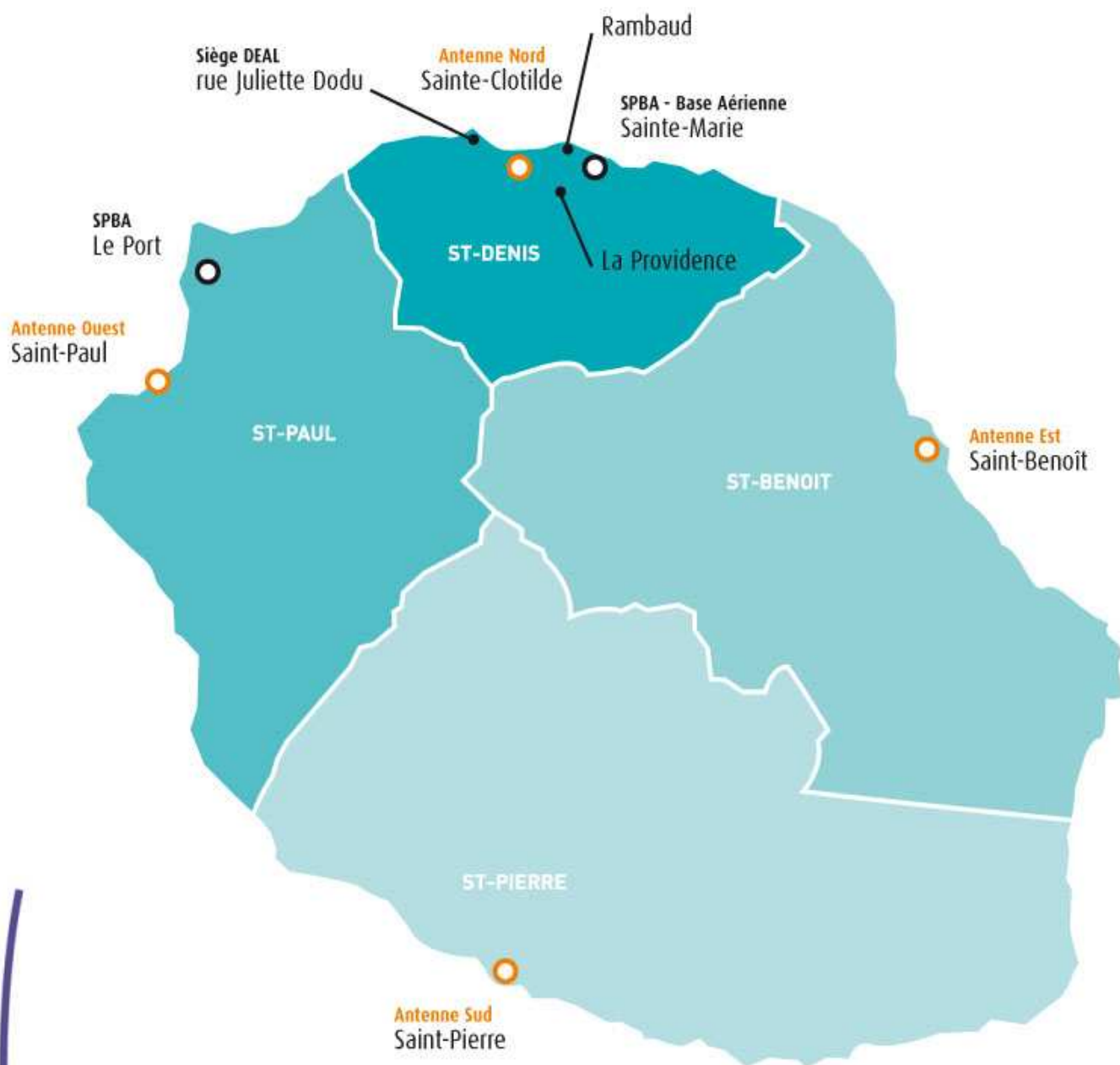
ANTENNE OUEST
Habitat, RHI
Appui territorial

ANTENNE SUD
Habitat, RHI
Appui territorial

Services hébergés au sein de la DEAL :

- ONCFS : Office National de la Chasse et de la Faune Sauvage (site Providence)
- BNOI : Brigade de la Nature de l'Océan Indien (site Providence)
- CERBTP : Cellule Economique Régionale du BTP (site Dodu)

Une organisation adaptée au territoire avec ses 4 antennes



La DEAL : des valeurs partagées

- Service public au profit de l'intérêt général
- Cohésion interne, dans la diversité, pour assurer une cohérence externe
- Compétence et expertise dans les différents champs du Développement Durable

SIÈGE DEAL

2, rue Juliette Dodu
97706 Saint-Denis
messag cedex 9
Tél. 0262 40 26 26
Fax. 0262 40 27 27

Présent
pour
l'avenir